



SICARDMEX®

CCT 06PSU0062T

CLAVE FEDERAL DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA 060095



Curso certificación en
**PRECIOS UNITARIOS
+ CURSO NEODATA**

Modalidad Presencial



Nuestro sitio
sicardmex.com



Contáctanos
312 229 00 62





T E M A R I O

CURSO PRECIOS UNITARIOS

CON BASE EN LA LEY DE OBRA PÚBLICA



ANTECEDENTES

TIPOS DE CLIENTES Y DE PRESUPUESTOS

EL DIAGRAMA DEL PRESUPUESTO

PARTES DEL PRESUPUESTO

CÁLCULO DE PRESTACIONES

CUADRILLAS

CONCRETOS, PASTAS Y MORTEROS

RENDIMIENTOS DE MANO DE OBRA

INTEGRACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS

SUBCONTRATOS

¿CÓMO ME COBRA EL IMSS?

EJERCICIOS

Conocerás los problemas más comunes al elaborar tu presupuesto.

No todos los clientes son iguales y no todos los presupuestos son iguales. Aprenderás a realizarlos correctamente para cada uno de ellos.

Recibirás el diagrama que te permitirá ordenar paso a paso toda la información para integrar correctamente tu presupuesto.

Te explicaremos a detalle los costos: Directos, Indirectos, Financiamiento y Utilidad.

Calcularemos paso a paso las prestaciones (FASAR) : IMSS, INFONAVIT, SAT para cada trabajador.

Formaremos las cuadrillas por especialidad incluyendo prestaciones.

Elaboraremos todos los concretos, pastas, lechadas y morteros con proporciones indicadas por el fabricante.

Determinaremos los rendimientos de M.O. por especialidad tomando en cuenta el clima de cada región.

Integraremos Análisis de Precios Unitarios paso a paso en tablas diseñadas por Sicardmex.

Aprenderás a colocar correctamente el IVA de los trabajos subcontratados.

Calcularás el monto exacto que el IMSS te cobrará al terminar tu obra y encontrar la cuotas exactas evitando altos finiquitos.

Realizaremos un presupuesto desde cero en diseñadas por Sicardmex. Determinaremos el costo real de la mano de obra basándonos en los salarios base reales de su ciudad. Calcularemos prestaciones, cuadrillas, concretos hasta llegar a los precios unitarios y el presupuesto final.



sicardmex.com



312 229 0062



TEMARIO

CURSO NEODATA

SISTEMA OPERATIVO

Sicardmex

CONOCIENDO NEODATA

Conocerás la interface del programa y el funcionamiento

IMPORTACIÓN DE EXCEL A NEODATA

Importaremos un catálogo completo desde Excel a Neodata. Así como listas de materiales y mano de obra.

CALCULO DE PRESTACIONES

Calcularemos las prestaciones de cada trabajador (FASAR).

CREACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS

Crearemos Precios Unitarios desde cero, incluyendo cuadrillas, concretos, morteros y maquinaria.

PRESUPUESTOS PARA CLIENTES PRIVADOS

Indicaremos manualmente SOBRECOSTO: Indirectos, financiamiento y Utilidad.

PRESUPUESTOS CON BASES DE NEODATA

Realizaremos un presupuesto con los Precios Unitarios utilizando la Construbase y las Matrices Inteligentes.

CHECK LIST 11 PASOS

Te proporcionaremos el Check List de los 11 pasos que te permitirá revisar cuidadosamente para evitar errores en tu presupuesto.

IMPRESION DE PRESUPUESTO Y REPORTES

Imprimiremos los reportes de: Presupuesto, FASAR, Mano de Obra, Explosión de Insumos, Tarjetas de básicos y Precios Unitarios.

PROGRAMA DE OBRA

Haremos el programa de obra obteniendo impresión del los suministros de materiales y mano de obra.

AJUSTES DEL PRESUPUESTO Y A TARJETAS DE P.U.

Realizaremos ajustes del presupuesto de forma rápida indicándote lo que debes cuidar.

IMSS

Elaboraremos un ejercicio para el cálculo de cuotas del IMSS

[illegible]



¿QUÉ INCLUYE EL CURSO?



Neodata versión Demo



5000 P.U. en Neodata y PDF



500 Rendimientos M.O.



Calculadoras P.U. en Excel



Calculadora para indirectos



Calculadora para concretos

TESTIMONIOS



"Recibí mucho más de lo que esperaba!"

Arq. Oliva Uribe
Constructor CDMX



"El curso superó por mucho mis expectativas!"

Arq. Eros Anaya
Diseñador y Constructor



"Excelente curso. Lo recomiendo ampliamente!"

Arq. Lorena Covarubias
Catedrática Tecnológico de Tijuana



sicardmex.com



312 229 0062

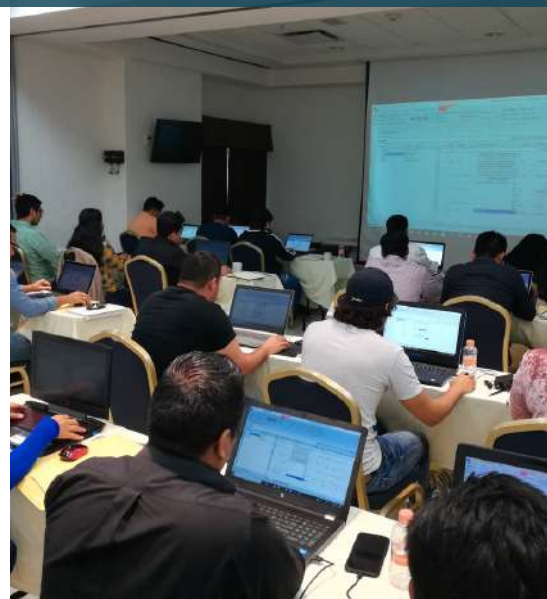


GARANTÍA DE SATISFACCIÓN

Si en la primer sesión nuestro curso no cumple tus expectativas,
te haremos la devolución íntegra de tu inversión



+4000 ALUMNOS CAPACITADOS



TESTIMONIOS



Ver testimonio



Ver testimonio